

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Stečajni dužnik: SALTUS d.o.o., Zagreb, Svetice 19, OIB: 52192592109

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOG DUŽNIKA SALTUS D.O.O. U STEČAJU**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

II. ZAVRŠNA BILANCA:

-IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

-OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA:

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

2. OSTALE OBVEZE STEČAJNOG POSTUPKA

3. TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

4. TRAŽBINE RAZLUČNIH VJEROVNIKA

5. TRAŽBINE IZLUČNIH VJEROVNIKA

6. REZERVACIJA SREDSTAVA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA:

-TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IV. ZAVRŠNI POPIS PO IZVRŠENIM DIOBAMA

V. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

1 puta

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Rb	A) Prihodi	Iznos
1.	Prodaja pokretnina	6.375,00 kn
2.	Naplata potraživanja od dužnikovih dužnika	231.946,02 kn
3.	Prihod od pasivne kamate	1,24 kn
	UKUPNO	238.322,26 kn

Rb	B) Rashodi / Troškovi stečajnog postupka	Iznos
1.	Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto 2)	3.225,00 kn
2.	Cestarina za putni trošak privremenog stečajnog upravitelja	64,00 kn
3.	Putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja	1.728,00 kn
4.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja (bruto 2)	35.043,57 kn
5.	Cestarina za putni trošak stečajnog upravitelja	199,00 kn
6.	Putni troškovi stečajnog upravitelja	3.456,00 kn
	UKUPNO	43.715,57 kn

Rb	C) Rashodi / Ostale obveze stečajne mase	Iznos
1.	Izrada pečata	154,00 kn
2.	HP d.d.	82,00 kn
3.	ERSTE d.d. (naknada za vođenje računa)	1.752,54 kn
4.	Državni proračun (porezi)	2.152,50 kn
5.	GFI POD	230,00 kn
6.	Sudski procjenitelj	1.500,00 kn
7.	Knjigovodstvene usluge	17.000,00 kn
8.	Državni zavod za statistiku	55,00 kn
	UKUPNO	22.926,04 kn

Rb	D) Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečaja	Iznos
1.	Knjigovodstvene usluge za 3 mjeseca	1.500,00 kn
2.	Bankarska naknada i zatvaranje računa	813,05 kn
3.	Putni trošak st. upravitelja na završno ročište, relacija Daruvar-Zagreb-Daruvar	500,00 kn
4.	Cestarina za putni trošak st. upravitelja za pristup na završno ročište	64,00 kn
	UKUPNO	2.877,05 kn

Iznos raspoloživ za završnu diobu (A-B-C-D)	168.803,60 kn
--	----------------------

Stanje novčanih sredstava na dan 27.07.2021. godine	215.133,47 kn
--	----------------------

II. ZAVRŠNA

BILANCA

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje imovine stečajnog dužnika utvrđeno je temeljem obavljenog popisa imovine, knjigovodstvenog stanja, uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPGS u Zagrebu, Ureda za katastar nekretnina u Zagrebu, te na temelju izjave ranije zakonskog zastupnika stečajnog dužnika.

Raspoloživu imovinu stečajnog dužnika činile su:

1. Pokretnine:

Predmet	Godina	Pojedinačna knjigovodstvena vrijednost	Pojedinačna procijenjena vrijednost
Priključno vozilo, samogradnja C-121137, broj šasijske: H08493000K1031 EPP	2003.	12.000,00 kn	5.000,00 kn
Prikolica SATELLITE S, broj šasijske: ZGKMX350000000054, neregistrirana	2004.	27.514,47 kn	7.500,00 kn
Moped L1, marka SACHS MAD ASS 50, 2005., broj šasijske: WSF649A2050010739	2005.	4.098,36 kn	1.000,00 kn
UKUPNO		43.612,83 kn	13.500,00 kn

Vrijednost pokretnina tijekom trajanja stečajnog postupka procijenjena je po prometnom vještaku.

2. Potraživanja prema dužnikovim dužnicima

Dužnik	Iznos	Naplaćeno
RIKARD DRAGČEVIĆ	1.849.170,38 kn	231.500,00 kn
Ministarstvo financija, Porezna uprava	446,02 kn	446,02 kn
UKUPNO	1.849.616,40 kn	231.946,02 kn

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškove prethodnog stečajnog postupka čine bruto nagrada i putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja.

Rb	Rashodi / Troškovi stečajnog postupka	Iznos
1.	Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto 2)	3.225,00 kn
2.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 01.03.2018. godine, na relaciji Daruvar-Sv. Križ Začretje-Daruvar, 364 km x 2 kn/km.	728,00 kn
3.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 28.03.2018. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn
4.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 08.05.2018. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn
5.	Cestarina za putni trošak stečajnog upravitelja za dan 08.05.2018. godine	64,00 kn
	UKUPNO	5.017,00 kn

Troškove stečajnog postupka čine bruto nagrada i putni troškovi stečajnog upravitelja.

Rb	Rashodi / Troškovi stečajnog postupka	Iznos
1.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja (bruto 2)	35.043,57 kn
2.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 26.07.2018. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn

3.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 19.09.2018. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn
4.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 11.10.2018. godine, na relaciji Daruvar-Sv. Križ Začretje-Daruvar, 364 km x 2 kn/km.	728,00 kn
5.	Cestarina za putni trošak stečajnog upravitelja za dan 11.10.2018. godine	93,00 kn
6.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 09.11.2018. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn
7.	Cestarina za putni trošak stečajnog upravitelja za dan 09.11.2018. godine	64,00 kn
8.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 18.04.2019. godine, na relaciji Daruvar-Sv. Križ Začretje-Daruvar, 364 km x 2 kn/km.	728,00 kn
9.	Cestarina za putni trošak stečajnog upravitelja za dan 18.04.2019. godine	42,00 kn
10.	Putni trošak prijevoza automobilom stečajnog upravitelja za dan 06.09.2019. godine, na relaciji Daruvar-Zagreb-Daruvar, 250 km x 2 kn/km	500,00 kn
UKUPNO		38.698,57 kn

2. OSTALE OBVEZE STEČAJNOG POSTUPKA

Do sada dospjele obveze stečajnog postupka namirene su u cijelosti, a čine ih:

Rb	Rashodi / Ostale obveze stečajne mase	Iznos
1.	Izrada pečata stečajnog dužnika kod tvrtke GRAFOPROJEKT d.o.o.	154,00 kn
2.	Trošak poštarine putem HRVATSKA POŠTA d.d.	82,00 kn
3.	Trošak FINA-e za objavu obrasca GFI-POD	230,00 kn
4.	ERSTE d.d. (naknada za vođenje žiro računa)	1.752,54 kn
5.	Državni proračun PDV	2.152,50 kn
6.	Sudski procjenitelj Boris Bogdan radi procjene vozila	1.500,00 kn
7.	Knjigovodstvene usluge tvrtke KALI d.o.o. i Z Produkt (500,00 kn mjesečno)	17.000,00 kn
8.	Državni zavod za statistiku	55,00 kn
UKUPNO		22.926,04 kn

3. TRAŽBINE STEČAJNIH VJEROVNIKA

Tražbine prvog višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Iznos tražbine
1.	MARINA RIS, Ulica Narcisa 47, Sesvete, OIB: 64058336512	70.086,71 kn
UKUPNO		70.086,71 kn

Tražbine drugog višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Iznos tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	98.716,89 kn
UKUPNO		98.716,89 kn

4. TRAŽBINE IZLUČNIH VJEROVNIKA

Tijekom trajanja stečajnog postupka nisu zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima.

5. TRAŽBINE RAZLUČNIH I IZLUČNIH VJEROVNIKA

	Razlučni vjerovnik	Iznos tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	8.213,58 kn
	Pravna osnova razlučnog prava	
	Rješenje o ovrši Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, klasa: UP/I-415-02/2014-001/02021, ur. broj: 513-007-01/2014-02 od 10.09.2014. godine	
	Imovina na koju se odnosi razlučno pravo	
	Moped L1, marka SACHS MAD ASS 50, broj šasije: WSF649A2050010739, god. proizvodnje 2005., neregistriran	
	UKUPNO	8.213,58 kn

NAPOMENA: u odnosu na predmetno razlučno pravo ističe se da iz poslovnih knjiga stečajnog dužnika proizlazi da je tražbina razlučnog vjerovnika podmirena ranije, osim članarine turističkim zajednicama za 2012. godinu sa zzk u ukupnom iznosu od 5,30 kn i prihod od spomeničke rente za 2012. godinu sa zzk u ukupnom iznosu od 5,75 kn, a što proizlazi i iz činjenice da je razlučni vjerovnik kao stečajni vjerovnik prijavio potraživanje koje se odnosi samo na članarine turističkim zajednicama i spomeničke rente za 2012. godinu, dok ostala potraživanja iz rješenja o ovrši od 10.09.2014. godine nisu prijavljena kao nenaplaćena.

6. REZERVACIJA SREDSTAVA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE

U razdoblju do zaključenja stečajnog postupka nužno je osigurati novčana sredstva za pokriće predvidivih troškova i to:

Rb	Rezervacija sredstava za predvidive troškove do zaključenja stečajnog postupka	Iznos
1.	Knjigovodstvene usluge za 3 mjeseca (500,00 kn mjesečno)	1.500,00 kn
2.	Bankarska naknada i zatvaranje računa	500,00 kn
3.	Putni trošak st. upravitelja na završno ročište, relacija Daruvar-Zagreb-Daruvar	500,00 kn
4.	Cestarina za putni trošak st. upravitelja za pristup na završno ročište	64,00 kn
	UKUPNO	2.564,00 kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-5718/163 od 28.11.2017. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je rješenjem suda od 26.02.2018. godine imenovan privremeni stečajni upravitelj.

Od strane privremenog stečajnog upravitelja proveden je pregled poslovnih knjiga dužnika, te je izvršen pregled raspoložive imovine, povodom čega je sačinjeno izvješće o imovini dužnika.

Ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranja stečajnog postupka održano je dana 08.05.2018. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-5718/16 od 11.05.2018. godine, otvoren je stečajni postupak nad SALTUS d.o.o., Zagreb, Svetice 19, OIB: 52192592109.

Nakon zaprimanja prijava tražbina stečajnih vjerovnika, održano je ispitno ročište dana 19.09.2018. godine, na kojem su ispitane prijavljene tražbine I. i II. višeg isplatnog reda, te su rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-4434/16-35 od 19.09.2018. godine, utvrđene tražbine prvog višeg isplatnog reda i to:

1.	MARINA RIS, Ulica Narcisa 47, Sesvete, OIB: 64058336512	70.086,71 kn
----	---	--------------

te tražbine drugog višeg isplatnog reda i to:

1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	98.716,89 kn
----	--	--------------

dok je osporena tražbina vjerovnika Wiener osiguranje Vienna Insurance group d.d., Slovenska ulica 24, Zagreb, OIB: 52848403362, u iznosu od 40.614,45 kn, kao i tražbina vjerovnika CAPRICORNO d.o.o., Hercegovačka 57a, Split, OIB: 09517317411, u iznosu od 120536,83 kn, te su isti vjerovnici upućeni u parnicu radi utvrđivanja osnovanosti osporene tražbine, što vjerovnik Wiener osiguranje Vienna Insurance group d.d., nije učinio u roku od 8 dana, te se stoga smatra da je isti vjerovnik odustao od vođenja parnice, dok je vjerovnik CAPRICORNO d.o.o. podnio tužbu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine, ali je naknadno povučena tužba.

Izvršajno ročište održano je dana 19.09.2017. godine, te je skupština vjerovnika donijela odluku da stečajni dužnik nema uvjete za nastavak poslovanja, da se od dužnikovih dužnika izvrši naplata tražbina, te da se izvrši prodaja pokretnina stečajnog dužnika.

Tijekom trajanja stečajnog postupka, a u svrhu upravljanja i unovčenja predmeta stečajne mase, stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

- obavljena je inventura pokretne imovine, te inventura dugovanja i potraživanja, izvršen je pregled dijela raspoloživih poslovnih knjiga stečajnog dužnika te je obavljen kontakt sa bivšim članom uprave stečajnog dužnika Rikardom Dragčević radi pribavljanja podataka za izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i stanju imovine stečajnog dužnika,
- utvrđena su potraživanja od dužnikovih dužnika, te su dužnicima poslane opomene za plaćanje duga pod prijetnjom ovrhe,
- zatvoren je stari žiro račun i otvoren je novi žiro račun kod ERSTE d.d.,
- utvrđena su potraživanja vjerovnika prema stečajnom dužniku,
- sačinjen je popis imovine stečajnog dužnika,
- napravljen je novi žig stečajnog dužnika,
- sklopljen ugovor o vođenju knjigovodstva stečajnog dužnika sa tvrtkom KALI d.o.o. i naknadno sa Z PRODUKT,
- za utvrđivanje vrijednosti pokretnina od sudskog vještaka prometne struke pribavljena je procjena pokretnina (vozila) stečajnog dužnika,
- za iznos od ukupno 6.375,00 kn izvršena je prodaja pokretnina stečajnog dužnika,
- od dužnikovih dužnika naplaćeno dugovanje u ukupnom iznosu od 231.946,02 kn,
- FINA-i predani obrasci GFI-POD,
- Poreznoj upravi predani završni računi.

Tijekom postupka unovčena je raspoloživa stečajna masu stečajnog dužnika kako slijedi.

1. Pokretnine:

Predmet	Pojedinačna knjigovodstvena vrijednost	Pojedinačna procijenjena vrijednost
Priključno vozilo, samogradnja C-121137, broj šasijske: H08493000K1031 EPP	12.000,00 kn	5.000,00 kn
Prikolica SATELLITE S, broj šasijske: ZGKMX350000000054, neregistrirana	27.514,47 kn	7.500,00 kn
Moped L1, marka SACHS MAD ASS 50, 2005., broj šasijske: WSF649A2050010739	4.098,36 kn	1.000,00 kn
UKUPNO	43.612,83 kn	13.500,00 kn

Od navedenih vozila prodan je moped L1 za 750,00 kn jer se radi o rashodovanom vozilu koji je bio u dijelovima, a što čini 75 % od procijenjene vrijednosti, te je prodano i priključno vozilo prikolica SATELLITE S za iznos od 5.625,00 kn, što čini 75 % od procijenjene vrijednosti, dok nije prodano priključno vozilo samogradnja C-121137 radi nedostatka interesa kupaca te radi činjenice da je vozilo rashodovano i neispravno.

2. Potraživanja

Tijekom stečajnog postupka djelomično je naplaćeno potraživanje od dužnika Rikarda Dragčević u iznosu od 231.500,00 kn, što čini 12,52 % od ukupnog potraživanja.

Tijekom stečajnog postupka naplaćeno je potraživanje od Ministarstva financija u iznosu od 446,02 kn, što čini 100,00 % od ukupnog potraživanja.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U skladu s provedenim postupkom unovčenja imovine stečajnog dužnika, te nakon umanjenja ukupno ostvarenih novčanih sredstava od prodaje imovine za troškove stečajnog postupka i za nastale obveze tijekom trajanja stečajnog postupka, kao i za rezervaciju budućih predvidivih troškova do zaključenja stečajnog postupka, predlaže se dioba kako slijedi.

Tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Iznos tražbine	Iznos za diobu	Preostali iznos	% namire
1.	MARINA RIS Ulica Narcisa 47, Sesvete OIB: 64058336512	70.086,71 kn	70.086,71 kn	0,00 kn	100,00
	UKUPNO	70.086,71 kn	70.086,71 kn	0,00 kn	100,00

Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda

	Vjerovnik	Iznos tražbine	Iznos za diobu	Preostali iznos	% namire
1.	RH, Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB: 18683136487	98.716,89 kn	98.716,89 kn	0,00	100,00
	UKUPNO	98.716,89 kn	98.716,89 kn	0,00	100,00

V. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE

U odnosu na navedeno u završnom izvješću, predlaže se donošenje slijedeće odluke:

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.

U Daruvaru, 27.07.2021. godine.

Stečajni upravitelj
Perica Medaković